



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA CALAFINDEȘTI
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E A Nr.23 din 07.04.2022

privind aprobarea scoaterii la licitație, în vederea închirierii, a unui spațiu în suprafață de 24 mp, aparținând domeniului public al comunei Calafindești, județul Suceava

Consiliul local al comunei Calafindești, județul Suceava, întrunit în ședință exordinară în data de 07.04.2022;

Având în vedere :

- Proiectul de hotarare inițiat de primarul comunei Calafindești, înregistrat cu nr. 2459 din 05.04.2022;
- Referatul de aprobare al Primarului comunei, înregistrat la nr. 2460/05.04.2022;
- raportul compartimentului contabilitate în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Calafindești, înregistrat sub nr.2461/05.04.2022 ;
- raportul de avizare a comisiei de specialitate ale Consiliului local înregistrat la nr. 2462/05.04.2022 ;

• prevederile Hotărârii Consiliului Local Calafindești nr.18 /2000 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Calafindești ;

• prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;

• prevederile art.4 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997

• prevederile art.120, alin.(1) și art. 121, alin.(1)-(2) din Constituția României, republicată ;

• prevederile art.5, alin.(1), lit.a) și art.28, alin.(3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

• prevederile art.553, alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

• prevederile Legii nr.554/2004 privind Contenciosul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

• prevederile Titlului II, Cap.1, art.354, alin.(1)-(2), Cap.III, art.362, alin.(1) și alin.(3), coroborat cu art. 297, alin.(1), lit.c), art.333, alin.(1), alin.(2), lit.a)-d), alin.(5) și art.334 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- raportul de evaluare întocmit de OHMT CARMEN LAURA – cabinet de expertiza - evaluari;
- Obiectul inchirierii este inregistrat in cartea funciara cu nr. 38681,numar cadastral nr.38681.
- Intemeiul prevederilor art.129,alin.(2),lit.c)si alin.(6),lit.b),art.139,alin.(3),lit.g) si Art.196,alin.(1),lit.a)din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 (1) Se aproba inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu in suprafata de 24 mp, apartinand domeniului public al comunei Calafindesti, situat in comuna Calafindesti.

(2) Perioada de inchiriere este de 5 ani de la data semnarii contractului cu posibilitatea prelungirii prin Act Aditional si o chirie care va fi negociata .

ART. 2 Se aproba Documentatia de atribuire (caietul de sarcini, contractul cadru,cerere de inscriere la licitatie,declaratie de eligibilitate formular de oferta), conform Anexei 1, care face parte din prezenta hotarare;

ART. 3 (1) Pretul minm de pornire al licitatiei este de 356 lei/luna

(2) Taxa de participare l licitatie este de 100 lei;

ART. 4 Se imputerniceste primarul comunei Calafindesti pentru semnarea contractului de inchiriere si luarea masurilornecesare pentru aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari;

ART. 5 Secretaru;l general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotarari nautoritatilor si institutiilor interesate, Institutiei Prefectului – Suceava si aducerea la cunostiinta publica prin afsarea pe pagina de internet comunei Calafindesti.

Presedinte de sedinta
DIACONSCU Stefan

Contrasemneaza
Secretar general delegat
CUCU Ana Florentina

Calafindesti,
07.04.2022
Nr.23

vizat CFP
Ciobanu Mirela Carmen
07.04.2022