



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA CALAFINDEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA nr. 67 din 27.10.2022**

. privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 22,5 mp, din imobilul Dispensarului medical, situat în satul Calafindești, pentru realizarea unuia din obiectivele "punct farmaceutic sau salon întreținere corporală"

Consiliul local al comunei Calafindești, județul Suceava;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 6311 din 21.10.2022 inițiat de primarul comunei Calafindești;
- referatul de aprobare având nr. 6312 din 21.10.2022 prezentat de primarul comunei Calafindești, județul Suceava;
- raportul de specialitate cu nr. 6313 din 21.10.2022 al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului;
- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Calafindești înregistrat sub nr. 6314 din 21.10.2022;
- extrasul de carte funciara nr. 31858 UAT Calafindești;
- Raportul de evaluare întocmit de Ohmt Carmen Laura, evaluator ANEVAR;

În temeiul prevederilor în temeiul prevederilor art. 333, alin. (1), (2), (3) și (5) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ și ale art. 129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.a, 139, alin.1 și art. 196. alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba Studiul de Oportunitate privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 22,5 mp, din imobilul Dispensarului medical, situat în satul Calafindești, pentru realizarea unuia din obiectivele "punct farmaceutic sau salon întreținere corporală", conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** (1) Se însușește **Raportul de evaluare** pentru stabilirea prețului închirierii spațiului, menționat la art.1, conform anexei nr.2.

(2) Se aprobă prețul de pornire al licitației, conform Raportului de evaluare, de 348 lei/lună/spațiu.

(3) Durata închirierii va fi de 5 ani.

**Art.4.** Se aprobă **documentatia de atribuire** aferentă procedurii de închiriere prin licitație publică prezentat în anexa nr.3.

**Art.5.** Primarul comunei Calafindești este împuternicit să semneze contractul de închiriere.

**Art.8.** Anexele nr. 1 – 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.9.** Cu ducerea la îndeplinirea prevederilor prezentei dispoziții se însărcinează primarul comunei Brodina, prin aparatul de specialitate.

**Art.10.** Secretarul general al comunei Calafindești comunica prezenta hotărâre celor interesați, primarului comunei Calafindești și Instituției Prefectului – Județul Suceava.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**LAURIC Dumitru**

Contrasemneaza

Secretar general  
CUCU Ana Florentina

Viza CFP

Ciobanu Mirela Carmen

27.10.2022

Calafindesti, 27.10.2022

**Nr.67**

