



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA CALAFINDEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA nr.23 din 29.03.2024**  
**privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unor terenuri, proprietate privată a comunei Calafindești,**  
**județul Suceava**

**Consiliul Local al Comunei Calafindești, Județul Suceava** intrunit în ședința extraordinară din data de 29.03.2024, având în vedere următoarele:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Calafindești, județul Suceava înregistrat sub nr.1791 din 25.03.2024;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Calafindești înregistrat sub nr.1790 din 25.03.2024;
- Referatul de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Calafindești sub nr. 1789 din 25.03.2024 prezentat de doamna secretar general;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului, servicii și comerț, înregistrat sub nr.1884 din 26.03.2024;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr. 1885 din 26.03.2024;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr. 1886 din 26.03.2024;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), lit.c); alin.(6), lit.b); art.139, alin.(3), lit.g); art. 196, alin.(1), lit.a); art. 354, alin.(1); art.355 și art.363 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul local al comunei Calafindești adoptă prezenta HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a unui teren proprietate privată a comunei Calafindești, județul Suceava, situat în sat Botoșanița Mare, comuna Calafindești, județul Suceava, în suprafață de 1.133 m<sup>2</sup>, conform CF nr. 38634..

**Art.2.** (1) Se însușește **Rapoartul de evaluare** pentru stabilirea prețului vânzării terenului, menționat la art.1, conform anexei nr.1.

(2) Se aprobă prețul de pornire al licitației, conform Raportului de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR, teren intravilan, situat în sat Botoșanița Mare, comuna Calafindești, județul Suceava în suprafață de 1.133 m<sup>2</sup>, nr. cadastral: 38634, înscris în CF 38634 – preț pornire 19.700 lei;

**Art.3.** Se aprobă **documentația de atribuire** aferentă procedurii de vânzare prin licitație publică, prezentată în anexa nr.2.

**Art.4.** Prețul pentru obținerea Caietului de sarcini se stabilește în cuantum de 50 lei.

**Art.5.** Se aprobă constituirea **Comisiei de evaluare a ofertelor**, în următoarea componență:

Președinte: ANDREI Samuil Cezar

Membrii: VARGA Maria, Bujdei Alina, Oprea Ștefan- Reprezentant ANAF

Secretar: CUCU Ana Florentina

Consilier local: PESCLEVEI SILVIA

**Art.6.** Se aprobă constituirea **Comisiei de soluționare a contestațiilor**, în următoarea componență:

Președinte: MOLOCE Nuta Domnica

Membrii: ANDREI Samuil Cezar

Secretar: VARGA Maria

Consilier local: HERMAN PANFIL

**Art.7.** Primarul comunei Calafindești este împuternicit să semneze contractele de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**Art.8.** Anexele nr. 1– 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.9.** Cu ducerea la îndeplinirea prevederilor prezentei dispoziții se însărcinează viceprimarul comunei Calafindești, prin aparatul de specialitate.

**Art.10.** Secretarul general al comunei Calafindești comunica prezenta hotărâre celor interesați, viceprimarului comunei Calafindești și Instituției Prefectului – Județul Suceava.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
CIOBAN Leonte

**Contrasemnează:**

**Secretar general comună**

**CUCU Ana Florentina**

**Viza CFP**

**CIOBANU Mirela Carmen**

**Calafindesti, 29.03.2024**

**Nr.23**