



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA CALAFINDEȘTI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.52 din 30.09.2025
privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unor terenuri, proprietate privată a comunei Calafindești,
județul Suceava

Consiliul Local al Comunei Calafindești, Județul Suceava întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2025, având în vedere următoarele:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Calafindești, județul Suceava înregistrat sub nr.6866 din 23.09.2025;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Calafindești înregistrat sub nr.6869 din 23.09.2025;
- Referatul de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Calafindești sub nr. 6880 din 23.09.2025;
- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economic - socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală și urbanism nr. 6882 din 23.09.2025;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, înregistrat la nr. 6883 din 23.09.2025;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor nr. 6893 din 23.09.2025

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), lit.c); alin.(6), lit.b); art.139, alin.(3), lit.g); art. 196, alin.(1), lit.a); art. 354, alin.(1); art.355 și art.363 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Calafindești adopta prezenta HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a unor terenuri proprietate privată a comunei Calafindești, județul Suceava, situate în comuna Calafindești, județul Suceava, în suprafață de :

- 800 m², conform CF nr.39860, comuna Calafindești
- 1027 m², conform CF nr.39852, comuna Calafindești
- 1056 m², conform CF nr.30151, sat Botoșanița Mare, comuna Calafindești
- 3095 m², conform CF nr.30152, sat Botoșanița Mare, comuna Calafindești

Art.2. (1) Se însușesc **Rapoartele de evaluare** pentru stabilirea prețului vânzării terenului, menționat la art.1, conform anexei nr.1.

(2) Se aprobă prețul de pornire al licitației, conform Raportelor de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR, teren intravilan, comuna Calafindești, județul Suceava în suprafață de:

- 800 m², conform CF nr.39860 – 12.000 lei comuna Calafindești
- 1027 m², conform CF nr.39852- 15.400 lei comuna Calafindești
- 1056 m², conform CF nr. 30151 – 15.800 lei Botoșanița Mare
- 3095 m², conform CF nr.30152 – 46.200 lei Botoșanița Mare

Art.3. Se aprobă **documentatia de atribuire** aferentă procedurii de vânzare prin licitație public, prezentată in anexa nr.2.

Art.4. Prețul pentru obținerea Caietului de sarcini se stabilește în cuantum de 50 lei.

Art.5. Se aprobă constituirea **Comisiei de evaluare a ofertelor**, în următoarea componență:

Președinte: LAURIC Vasile

Membrii: VARGA Maria,Bujdei Alina, Reprezentant ANAF

Secretar: CUCU Ana Florentina

Consilier local: Racolța Ilie

Art.6. Se aprobă constituirea **Comisiei de soluționare a contestațiilor**, în următoarea componență:

Președinte: MOLOCE Nuta Domnica

Membrii: Lauric Vasile

Secretar: VARGA Maria

Consilier local: HERMAN PANFIL

Art.7. Primarul comunei Calafindești este împuternicit să semneze contractele de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art.8. Anexele nr. 1– 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Cu ducerea la indeplinirea prevederilor prezentei dispozitii se insarcineaza viceprimarul comunei Calafindești, prin aparatul de specialitate.

Art.10. Secretarul general al comunei Calafindești comunica prezenta hotărâre celor interesați, viceprimarului comunei Calafindești si Instituției Prefectului – Județul Suceava.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
HERMAN Panfil

Viza CFP
CUCU AnaFlorentina

Contrasemnează:
Secretar general
Cucu Ana Florentina

NR. 52

Calafindești la data de 30.09.2025

Total consilieri locali 11	Prezenți : 10	Voturi : Pentru 10	Împotrivă 0	Abțineri 0
-----------------------------------	----------------------	---------------------------	--------------------	-------------------